

# 2020

PERMESSO DI COSTRUIRE  
PROT. 18645/2019 DEL 4/12/2019

## REALIZZAZIONE DI NUOVA TETTOIA

IN AREA IN 14 - SUB AMBITO COME DA  
D.G.C. N. 45 DEL 27/09/2019



CITTA' DI  
CASTELLAMONTE

## ITEGRAZIONE DOCUMENTAZIONE

PRATICA SUAP 200/2019  
RICH INTEGR. PROT 0002150 DEL 6/2/2020



### RICHIEDENTE:

**BOTTINO LEGMAMI S.N.C.**

VIA IVREA N. 36

10081 CASTELLAMONTE (TO)

TEL. +39 0124/515537

E-MAIL: [INFO@BOTTINOLEGNAMI.COM](mailto:INFO@BOTTINOLEGNAMI.COM)

STUDIO TECNICO  
ARCHITETTI E  
GEOMETRI



### TECNICO INCARICATO:

**ARCH. DIEGO NIGRA**

VIA BETTOLINO N. 6

10080 BALDISSERO C.SE (TO)

TEL./FAX. +39 0124/510462

E-MAIL: [STUDIO@ILCONSULENTE.NET](mailto:STUDIO@ILCONSULENTE.NET)

## 1 Valutazione Clima Acustico L.R. 52/2000

L'intervento in progetto, viste le disposizioni della L.R. 52/2000 e della L. 477/95 non necessita di valutazione del clima acustico e documenti di progetto di impatto acustico in quanto l'attività esistente non subisce variazioni, non verranno svolte nuove attività nella tettoia in progetto.

## 2 Superficie Utile di Calpestio dell'azienda esistente ed in progetto

L'attività esistente è insediata nell'area identificata nel PRGC con la sigla IR21 e costituita dai mappali di cui al F. 3 nn. 416 – 419 – 417 – 418 per complessivi mq 10.039.

L'attuale superficie coperta destinata alla produzione è pari a mq 4.648,30 per un totale di ..... addetti.

La struttura in progetto avrà una perimetrazione di base a forma rettangolare di 12,30 metri per 16,15 metri per un totale di 198,64 mq e insisterà sul lotto identificato nell'attuale PRGC con la sigla IN 14. Non si prevede un incremento di addetti.

## 3 Rapporto Superficie Utile / Addetto

Situazione attuale:

Superficie utile: 4.648,30 mq

N. addetti: .....

Situazione in progetto:

Superficie utile intervento: 198,64 mq.

N. addetti: 0

Situazione in progetto e esistente

Superficie utile totale: 4.846,94 mq

N. addetti totali .....

## 4 Nulla osta della Città Metropolitana, quale Ente proprietario e manutentore della strada fronteggiante.

Non necessitano nuove autorizzazioni da parte della Città Metropolitana (quale proprietario e manutentore della strada fronteggiante) in quanto il comprensorio in cui sorge la nuova tettoia è già dotata di tre accessi e non verranno creati nuovi accessi.



**5. Indicazione degli accessi del costruendo fabbricato verso la strada provinciale con particolare attenzione alla distanza del costruendo fabbricato dalla strada provinciale (Mt. 20)**

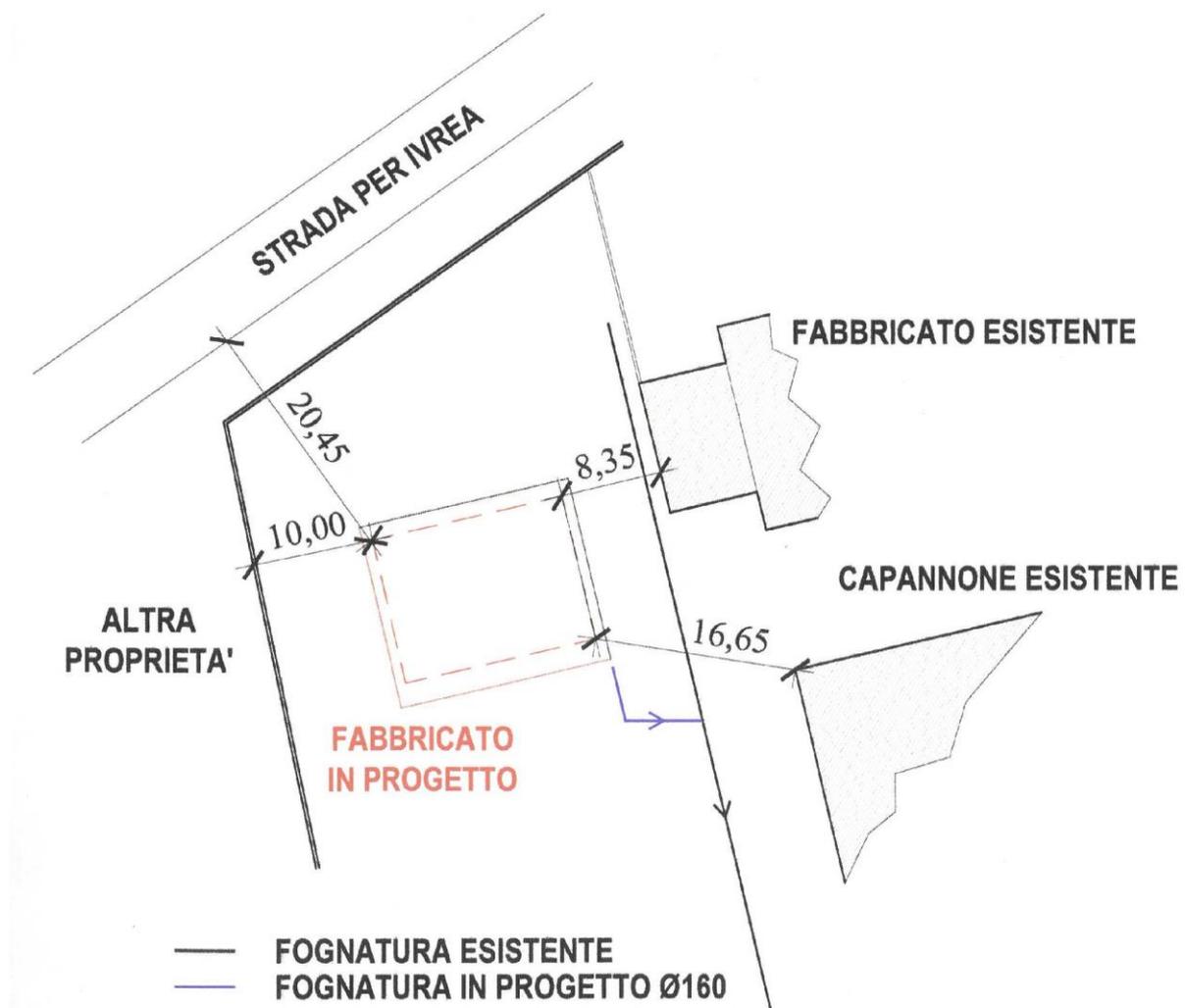
Per l'individuazione planimetrica degli accessi si demanda alla foto riportata al punto precedente.

Dal punto di vista prospettico dalla strada provinciale gli accessi esistenti sono individuati nella foto di seguito riportata.

## Tettoia in area IN 14 – sub ambito



Per quanto concerne la distanza della nuova tettoia sono rispettati i 20 metri così come riportato nella tavola di progetto il cui stralcio viene di seguito riportato.



8 giugno 2020

Arch. Diego Nigra

