



COMUNE DI CASTELLAMONTE  
Provincia di Torino



## VERBALE DI ACCERTAMENTO

### SOMMA URGENZA

Art. 140, D.Lgs. n. 36/2023

Il giorno **24 aprile 2025**, su segnalazione del Sindaco, il sottoscritto Geom. GIGLIO TOS Maurizio, in qualità di Capo Settore Tecnico e Responsabile del Procedimento del Comune di Castellamonte, si è recato in sopralluogo presso la strada Comunale del Ronco - Frazione Campo, accertando che a seguito dell'evento meteorologico intenso del giorno 16 e 17 aprile 2025 si è verificato il crollo della carreggiata rischiando l'isolamento di più nuclei famigliari

### CONSIDERATO:

- che permane una condizione di pericolo con elevato rischio per la pubblica incolumità, a causa delle condizioni meteorologiche sfavorevoli, nonché la presenza di nuclei famigliari con forte possibilità di rimanere isolati;
- che, pertanto, è necessario intervenire **per ripristinare la viabilità compromessa**, al fine di permettere il transito veicolare e pedonale dei nuclei interclusi oltre il fronte del dissesto;
- che l'intervento complessivo assomma ad un importo stimato di € 1.082.340,00 così suddiviso:

| Quadro economico generale     |            |
|-------------------------------|------------|
| IMPORTO LAVORI (lordi)        | 750.000,00 |
| DI CUI NON SOGGETTI A RIBASSO | 15.000,00  |
| SOGGETTO A RIBASSO            |            |

|                                       |                     |
|---------------------------------------|---------------------|
| Ribasso del 20%                       | 147.000,00          |
| Sicurezza                             | 15.000,00           |
| IMPORTO NETTO LAVORI (inclusi OOSs)   | 603.000,00          |
| I.V.A.SUL TOTALE LAVORI (22%)         | 165.000,00          |
| <b>TOTALE 1</b>                       |                     |
| SPESE TECNICHE                        | 112.500,00          |
| CASSA PREVIDENZA (4%)                 | 4.500,00            |
| I.V.A.SUL TOTALE SPESE TECNICHE (22%) | 25.740,00           |
|                                       | 15.000,00           |
| ARROTONDAMENTI                        | 9.600,00            |
| <b>TOTALE 2</b>                       |                     |
| <b>TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA</b>  | <b>1.082.340,00</b> |

Tutto quanto sopra considerato, il sottoscritto

### DICHIARA

con il presente **VERBALE**, redatto ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs. 36/2023, che i lavori di cui trattasi rivestono carattere di **SOMMA URGENZA**, riservandosi di compilare la perizia giustificativa della spesa per l'esecuzione dei lavori stessi, ai fini dell'approvazione ai sensi dell'art. 140, comma 4, del D.Lgs. n.36/2023.

### DICHIARA INOLTRE

che sarà incaricato lo Studio **SERTEC SRL di Loranze** – Strada Provinciale 222, n.31 per la programmazione e direzione dell'intervento, mentre i lavori verranno affidati a Ditta con appropriate capacità tecniche-economiche, dando atto della complessità dell'intervento.

Castellamonte, 24/04/2025



IL CAPO SETTORE TECNICO  
Geom. GIGLIO TOS Maurizio